

COMPARATIVA DE SISTEMAS DE FACHADA VENTILADA

UNA GUÍA
COMPARATIVA DE:

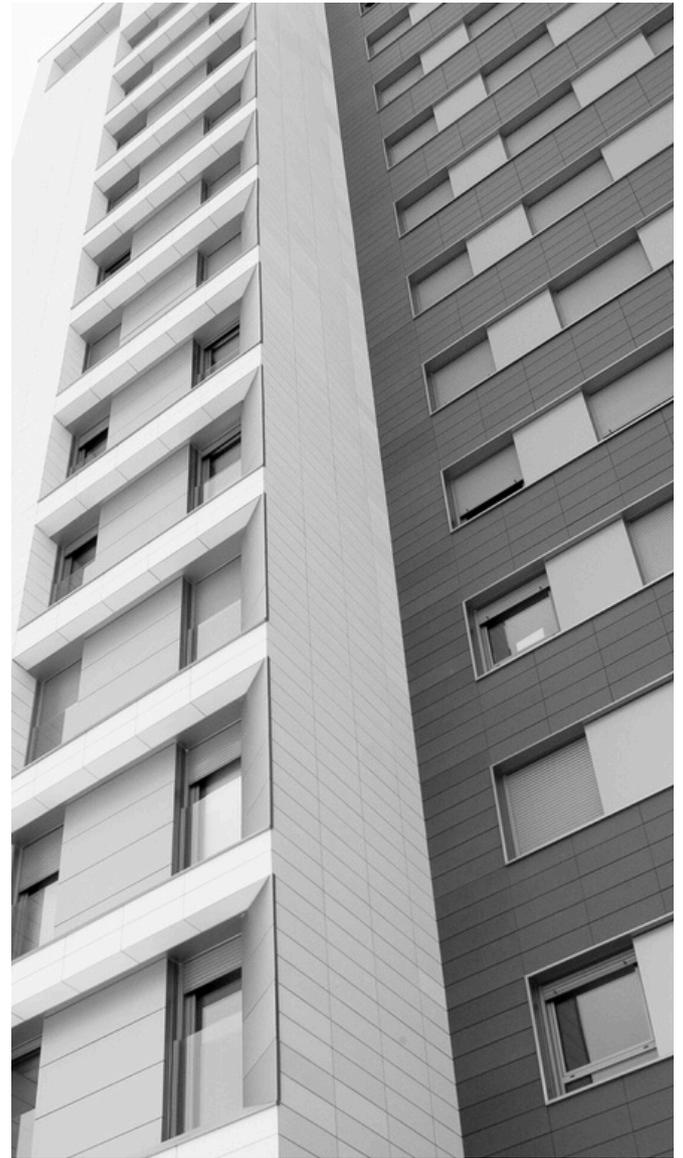
TIPOS DE AISLAMIENTO
EXTERIOR

SISTEMAS DE FACHADA
VENTILADA

LA CERÁMICA EN LA
FACHADA VENTILADA



SOBRE LA FACHADA



¿POR QUÉ CONVIENE AISLAR UNA FACHADA POR EL EXTERIOR?

Para apantallar todos los puentes térmicos, que son los responsables de la pérdida de un 30% de la energía de los edificios.

Al instalar una envolvente térmica por el exterior esos puentes térmicos se apantallan de una forma sencilla y eficaz, y de esta manera se garantiza la mayor reducción posible en la demanda de energía de los edificios.

¿CÓMO PODEMOS AISLAR UNA FACHADA POR EL EXTERIOR?

Los edificios pueden aislarse por el exterior con dos tipos de fachada:

- *convencional o confinada:*

Consiste en un sistema constructivo constituido por una capa aislante adherida al muro interior, y a su vez un acabado mediante revestimiento cerámico, raseado y pintado, mortero monocapa, revestimiento de piedra, etc. adherido al propio aislante.

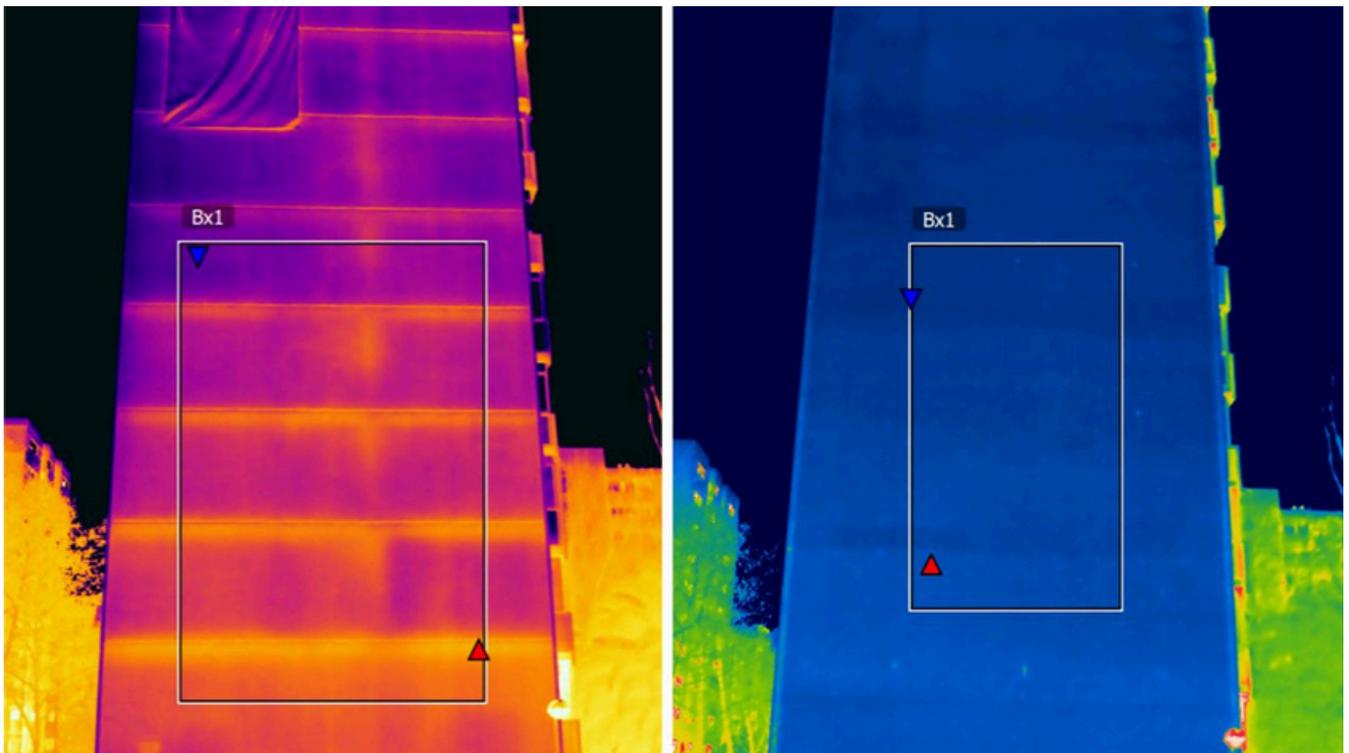
- *ventilada:*

Consiste en un sistema constructivo que crea una cámara de aire, no estanca, entre el elemento aislante adherido al muro interior y la hoja exterior, lo que permite la circulación constante de aire, favoreciendo la eficiencia energética del edificio.



PATOLOGÍAS COMUNES EN FACHADAS MAL AISLADAS

"Un aislamiento precario, no solo es ineficiente sino que además afecta al confort, salubridad y durabilidad"



Los problemas que puedan generarse en una fachada mal aislada siempre acaban repercutiendo en el resto del edificio de una manera u otra. Las patologías más comunes por este mal aislamiento son la condensación, el efecto de pared fría, humedades exteriores e interiores, pérdida de temperatura interior, defectos estructurales provocados por humedades, reducción del confort...

MEDIANTE COMPARACIÓN DE TERMOGRAFIAS SE PUEDE OBSERVAR LA DIFERENCIA EN EL AISLAMIENTO DE LOS PUENTES TÉRMICOS

LA FACHADA VENTILADA



Las fachadas ventiladas pueden revestirse con distintos materiales que tienen diferentes prestaciones de durabilidad, seguridad, diseño, sostenibilidad, coste, complejidad de ejecución...

Los materiales más empleados en el revestimiento exterior de aproximadamente el 80% de las fachadas ventiladas son:

CERÁMICA

PANEL COMPOSITE

PANEL FENÓLICO O LAMINADO DE ALTA PRESIÓN (HPL)

FIBROCEMENTO

RESINAS COMPUESTAS

GRC O MICROHORMIGÓN ARMADO CON FIBRA DE VIDRIO

Existen otros materiales empleados en fachadas ventiladas, pero estos son menos comunes por distintas razones:

PANEL DE MADERA

por su reducido ámbito de uso.

MURO CORTINA DE VIDRIO

por el tipo de edificio en el que se emplea.

PANEL METÁLICO DE GRAN TAMAÑO

por sus limitaciones estéticas.

PIEDRA NATURAL

por su alto coste de material y ejecución.

LA CERÁMICA EN LA FACHADA VENTILADA

EL MÉTODO DE FABRICACIÓN

La cerámica es un material versátil y resistente como pocos, lo que la convierte en uno de los materiales preferidos por arquitectos y prescriptores en sus proyectos de índole tanto privada como pública. Considerada como un material atemporal en el ámbito arquitectónico, gracias a su practicidad, resistencia y durabilidad, la cerámica se trata de un material que, con la ayuda de las nuevas tecnologías que surgen en el sector, ofrece infinitas posibilidades de diseño.

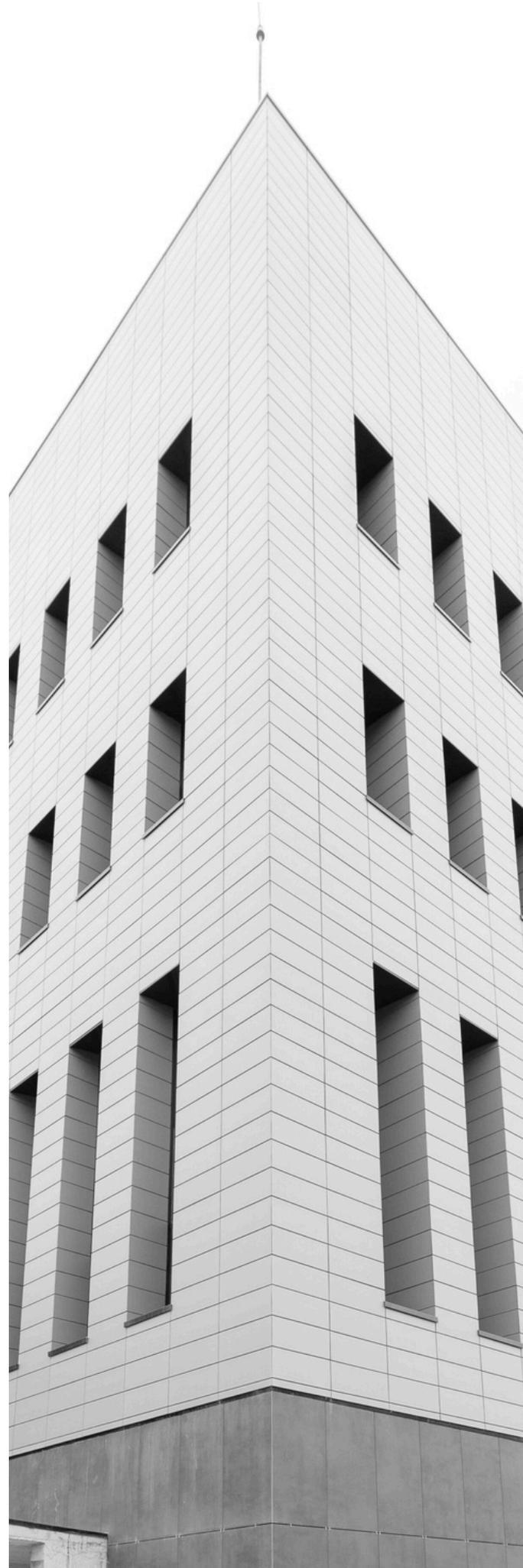
Existen dos procesos de fabricación según la tecnología empleada:

- **Prensado:**

Sinterización por presión en prensa mediante aplicación de una fuerza de compresión sobre una masa plástica estática.

- **Extrusión:**

Consiste en aplicar una fuerza de compresión sobre una mezcla plástica para que circule a través de una cavidad que actúa como molde (boquilla, en general metálica).





COMPARAR PARA ACERTAR

*De las formas de aislar
una fachada a los
materiales con los que
hacerlo*

Teniendo en cuenta la introducción anterior sobre los distintos tipos de fachadas y materiales utilizados, se pueden establecer tres niveles de comparación que ayuden a elegir la solución óptima para la fachada de cada proyecto según sus necesidades.

SEGÚN EL TIPO DE AISLAMIENTO EXTERIOR



FACHADAS CONFINADAS

VENTAJAS

- *Bajo coste.*
- *Buenas prestaciones térmicas.*
- *Poca complejidad técnica.*
- *Buen resultado en climas fríos y secos.*

INCONVENIENTES

- *Menos eficiente en fase de climatización con frío.*
- *Baja transpirabilidad, lo que puede provocar condensaciones.*
- *Mal comportamiento en climas húmedos.*

PATOLOGÍAS FRECUENTES

- *Daños provocados por las condensaciones.*
- *Deterioro del material aislante en presencia continua de humedad.*
- *Poca resistencia mecánica a impactos y compleja reparación.*

FACHADAS VENTILADAS

VENTAJAS

- *Óptimas prestaciones térmicas.*
- *Muy buenas prestaciones acústicas.*
- *Evita condensaciones y putrefacción del aislante, lo que se traduce en mayor confort.*
- *Más eficiente y, por tanto, más ahorro.*
- *Mejor estética de la superficie acabada.*
- *Óptimo resultado en climas fríos, cálidos, secos y húmedos por el efecto aislante y la capacidad de frenar humedades.*
- *Altísima durabilidad del sistema.*
- *Soluciones más sostenibles.*
- *Alta calidad de ejecución.*

INCONVENIENTES

- *Mayor inversión inicial.*
- *Requiere instalación cualificada.*

PATOLOGÍAS FRECUENTES

- *Problemas derivados del uso de sistemas no homologados que pueden comprometer la calidad de ejecución.*
- *Si no se respetan todos los elementos del sistema (malla antiroedores, vierteaguas sin goterón, cumbreras mal ejecutadas...) se pueden ocasionar molestias o defectos estéticos.*

SEGÚN EL MATERIAL DE FACHADA VENTILADA

COMPARATIVA DE PRESTACIONES DIFERENCIALES DE LOS DIVERSOS MATERIALES

	Coste	Resistencia	Durabilidad	Diseño	Instalación	Peso	R&R fuego	Sostenibilidad
								
● Piedras naturales	Alto	Baja	Media	Alto	Compleja	Alto	Buena	Alta
● Metálicas	Medio	Alta	Media	Bajo	Compleja	Alto	Buena	Media
● P. lamin. madera	Bajo	Baja	Baja	Bajo	Sencilla	Bajo	Mala	Media
● Panel fenólico	Medio	Media	Media	Medio	Sencilla	Bajo	Mala	Media
● Fibrocemento	Bajo	Baja	Baja	Bajo	Sencilla	Bajo	Regular	Baja
● Cerámica prensada	Bajo	Baja	Alta	Alto	Compleja	Medio	Buena	Media
● Cerámica extruida	Medio	Alta	Alta	Alto	Sencilla	Medio	Buena	Alta
● Panel composite	Medio	Media	Media	Bajo	Compleja	Bajo	Regular	Media
● Resinas composite	Alto	Alta	Alta	Alto	Compleja	Alto	Mala	Media
● Vidrio	Alto	Media	Alta	Bajo	Compleja	Alto	Regular	Alta
● GRC	Medio	Media	Media	Bajo	Sencilla	Medio	Regular	Baja

*Las prestaciones de los materiales están valoradas respecto a la horquilla de los materiales presentados en la comparativa.

SEGÚN EL TIPO DE CERÁMICA

Cuando los arquitectos utilizan la cerámica en la fachada ventilada lo que hacen es vestir el edificio con una piel que permite, además de dotarlo de excelentes características técnicas, crear zonas, efectos, volúmenes... en definitiva, dotarlo de personalidad y carácter para convertirlo en único.

El uso de la cerámica en la fachada ventilada supone la adaptación del edificio a la edificación sostenible, pues este material aporta durabilidad y resistencia, infinitas posibilidades estéticas, aumento del aislamiento y ligereza y limpieza frente a otros materiales comúnmente utilizados en fachadas.

PRENSADA



●	Coste	●
●	Resistencia	●
●	Instalación	●
●	Peso	●
●	Sistema	●

EXTRUSIONADA



La cerámica prensada y la cerámica extrusionada tienen prestaciones similares en términos de durabilidad, diseño y reacción al fuego. Sin embargo, existen importantes diferencias en relación a la resistencia mecánica y al rendimiento de su instalación. La cerámica extrusionada goza de unas prestaciones técnicas diferenciales como son la **resistencia a la helada** y la **resistencia al choque térmico**, además de la capacidad de crear **piezas volumétricas**, lo que hace que la cerámica extrusionada sea prescrita mayoritariamente en espacios exteriores.

Además, la cerámica de extrusión no requiere de elementos adicionales para garantizar su resistencia, como sí ocurre en el caso de las prensadas de bajo espesor y peso. Las cerámicas prensadas con espesor mayor tienen un coste muy similar o superior al de extrusión y requieren de mecanizados o elementos adheridos para su instalación, generando sistemas no registrables en su mayoría. Por contra, la extrusión permite fabricar **piezas registrables**, es decir, que se pueden retirar con facilidad en caso de necesidad para acceder a instalaciones existentes tras ellas o para su eventual sustitución.

FAVEKER®

LA FACHADA VENTILADA SOSTENIBLE, DURADERA Y ATRACTIVA



Durabilidad

Sin cambios en sus propiedades, la cerámica Faveker® perdura en el tiempo sin verse afectada por los agentes climáticos (humedad, viento, radiación solar...).

Resistencia

Las piezas porcelánicas Faveker® son fabricadas por extrusión, y su alta resistencia permite instalación con luces entre apoyos de hasta 1200 mm y 1500 mm.

Eficiente y sostenible

Los sistemas Faveker® son de alta eficiencia energética por el ahorro en energía que aportan y respetuosos con el medio ambiente por su composición (>50% de contenido reciclado) y proceso productivo (100% reciclable).

Faveker® es fabricante de sistemas de fachadas ventiladas cerámicas por extrusión que dotan al edificio de soluciones más sostenibles y, por tanto, más eficientes y más confortables.

Seguridad

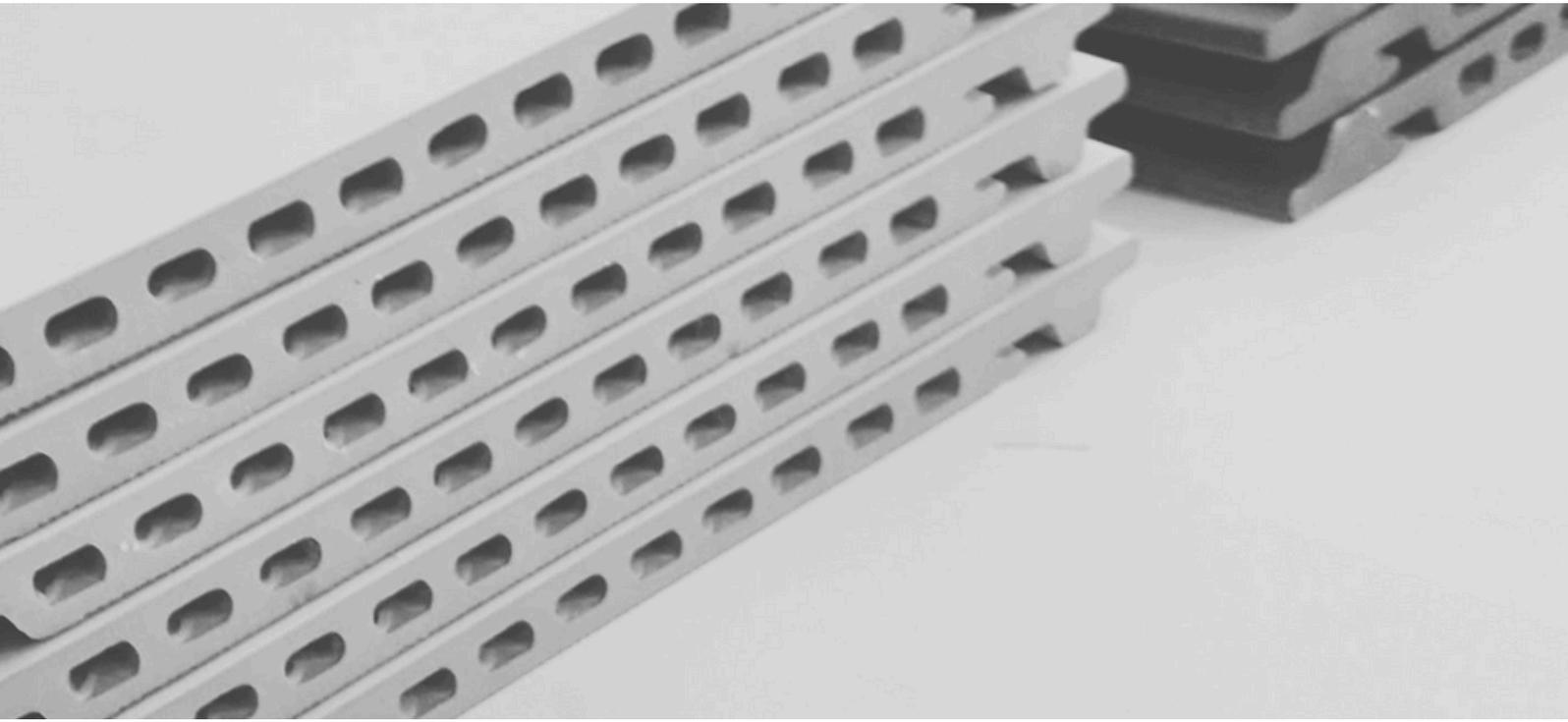
Gracias al tratamiento Bioklinker® se añaden propiedades anti patógenas a las fachadas ventiladas Faveker®, ayudando a la sanitización de espacios.

Posibilidades estéticas

Gracias a la avanzada tecnología de impresión digital, se pueden conseguir infinidad de acabados de máxima calidad y durabilidad.

FAVEKER®

ARCHITECTURAL CERAMICS



+34 978 830 511



WWW.FAVEKER.COM



FAVEKER@FAVEKER.COM



@FAVEKER_BY_GRESARAGON



POL. EL REGATILLO 2, CTRA. ALCORISA A ANDORRA, KM. 3,5.
44550, ALCORISA (TERUEL)